



CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LL.PP.

AVVISO PUBBLICO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PROPOSTA DI GESTIONE GRATUITA
DECENNALE RELATIVAMENTE ALLA RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE
DEL VERDE DI DUE ROTATORIE STRADALI UBICATE LUNGO LA S.P. 929 NEL
COMUNE DI CANALE (CN)**

1. RIFERIMENTI GENERALI:

L'Amministrazione comunale di Canale ricerca soggetti (di seguito denominati "Sponsor") interessati a stipulare un accordo di sponsorizzazione ambientale per l'allestimento e/o la manutenzione del verde di due rotatorie ubicate lungo la S.P. 929 nel Comune di Canale, secondo quanto previsto dall'art. 43 della Legge 449/1997, dall'art. 119 del D. Lgs 267/2000, dall'art. 19 del D.Lgs 50/2016 e dalla DGC N.32 del 22/03/2023.

2. OGGETTO E DURATA DELLA SPONSORIZZAZIONE:

L'oggetto dell'accordo di sponsorizzazione ambientale consiste nell'allestimento e/o nella manutenzione del verde presente nelle rotatorie seguenti:

- intersezione S.P. 929 e Corso Alba;
- intersezione S.P. 929 e Via Podio;

Le attività di manutenzione dovranno svolgersi secondo quanto prescritto nello Schema di Accordo di Sponsorizzazione (**Allegato A**).

Le operazioni di cui sopra potranno essere svolte esclusivamente da imprese o professionisti con personale qualificato nella cura del verde.

L'atto convenzionale di sponsorizzazione, avrà durata pari ad anni 10 (dieci), eventualmente rinnovabile una sola volta per pari durata, previa richiesta da presentare 6 mesi prima della scadenza. L'Amministrazione, per motivate esigenze di pubblico interesse, può non accogliere la richiesta di rinnovo.

3. SOGGETTI AMMESSI:

Possono partecipare tutti i soggetti privati (persone fisiche e giuridiche), gli enti di diritto pubblico, le associazioni per i quali non sussistano i motivi di esclusione previsti dall'art.80 del D.Lgs 50/16. Nei casi in cui lo Sponsor affidi i lavori a terzi questi ultimi dovranno essere in possesso dei medesimi requisiti.

Ogni soggetto privato può effettuare la richiesta per una o più aree, tra quelle indicate al precedente punto 2.

E' possibile, su richiesta e se disponibili, l'assegnazione di più aree allo stesso Sponsor.

Le domande saranno accolte secondo l'ordine cronologico di arrivo, dalla data di pubblicazione del bando fino ad esaurimento delle aree verdi disponibili, dando priorità ai soggetti i cui scopi sociali sono rivolti al territorio canalese o ai suoi cittadini.

Per i soggetti già titolari di contratto di sponsorizzazione di una rotatoria viene riconosciuta la priorità di assegnazione, relativamente alla rotatoria medesima, se l'istanza viene presentata entro i primi cinque giorni dalla pubblicazione del bando. Dal sesto giorno si applica per tutti la regola di cui al precedente comma.

4. ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE:

L'accordo di sponsorizzazione tra il privato (denominato "Sponsor") e il Comune di Canale (denominato "Sponsee") vedrà lo sponsor impegnato ad assumersi tutti i costi di allestimento e manutenzione dell'area verde. Lo sponsor potrà pubblicizzare la sua collaborazione attraverso i mezzi di comunicazione e otterrà dal Comune la possibilità di utilizzare gli spazi verdi "adottati" per installare cartelli promozionali. La pubblicità dello Sponsor deve avvenire in forme compatibili con il carattere, l'aspetto e il decoro dei luoghi oggetto dell'intervento.

Lo sponsor presenterà un progetto tecnico che dovrà essere sottoposto al parere della Provincia ed approvato dalla Giunta comunale con propria deliberazione e costituirà allegato all'accordo di sponsorizzazione. Qualora il progetto non fosse rispondente a quanto richiesto da Provincia e Comune sarà cura dello sponsor apportare le dovute modifiche e/o integrazioni necessarie. L'approvazione del progetto costituisce requisito imprescindibile per la stipula dell'accordo di sponsorizzazione.

L'accordo di sponsorizzazione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione, e durata minima di n. 10 (dieci) anni, rinnovabile con lo stesso sponsor, sulla base della bontà dei risultati raggiunti nel periodo pregresso, per la stessa durata di quello originario, nei limiti previsti dalle disposizioni normative vigenti.

5. IMPEGNI DELLO SPONSOR:

Gli sponsor si impegnano:

- a) ad eseguire a propria cura e spese, degli interventi di manutenzione e/o di allestimento delle aree verdi pubbliche presenti all'interno delle rotatorie stradali loro assegnate, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto e fino al termine della durata prevista con la conseguente assunzione delle responsabilità per danni a cose e/o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione dell'area verde assegnata;
- b) ad effettuare i lavori di manutenzione e sistemazione nel rispetto delle prescrizioni tecniche previste nell'allegato A;

Lo Sponsor risulta l'unico destinatario di ogni obbligo derivante dal rispetto della normativa di sicurezza sul lavoro del personale e dei collaboratori utilizzati per gli interventi di allestimento e/o manutentivi dell'area verde, sollevando il Comune da ogni responsabilità.

Saranno altresì a carico dello Sponsor gli interventi manutentivi di ripristino che si rendessero necessari in conseguenza di atti vandalici o di eventi accidentali, compresi quelli atmosferici o quelli connessi alla circolazione stradale.

Sono esclusi gli interventi sulla eventuale segnaletica verticale che restano di competenza degli enti preposti.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Le domande dovranno essere intestate al Comune di Canale

- 1) a mezzo di Posta Elettronica Certificata a: ufficioprotocollo@certcomunecanale.it
- 2) consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo – Piazza Italia 18 - Canale.

La domanda di sponsorizzazione, redatta in carta semplice seguendo lo schema, predisposto dall'Amministrazione Comunale sottoscritta dal proponente o dal suo legale rappresentante, deve essere completa di:

- a) copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore dell'istanza;
- b) progetto quotato e dettagliato della/e area/e verde/i oggetto della domanda.

7. INFORMAZIONI, CHIARIMENTI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti rivolgersi all'Ufficio tecnico LLPP tel. 0173 979129 int.5; il responsabile del procedimento è l'Ing. Roberto Barge, responsabile del Settore Edilizia Pubblica.

8. TRATTAMENTO DEI DATI:

Il Comune si impegna a trattare i dati e le informazioni relativi all'espletamento del servizio, nel rispetto dei principi previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

DATI DI CONTATTO DPO (Data Protection Officer)/ RPD (Responsabile Protezione Dati) iSimply (Enrico Capirone) Via Palestro 45 - 10015 - Ivrea (TO): tel. 01251899500, e-mail dpo@isimply.it - pec: dpoisimply@pec.it .

L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente Avviso.

Pubblicità: il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio comunale on line e sul sito istituzionale comunale alla voce "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi di gara e contratti".

Canale, lì 29/03/2023

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA

Ing. Roberto Barge

(firmato digitalmente)

Allegati:

- ALL.A – Schema di Accordo di Sponsorizzazione
- Schema di Dichiarazione

ALL. A

**ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE E
MANUTENZIONE DEL VERDE DI DUE ROTATORIE STRADALI UBICATE LUNGO
LA S.P. 929 NEL COMUNE DI CANALE (CN).**

Addì _____ nella sede del Comune di Canale il Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, _____ che agisce in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale di Canale (p.i. 00412270043) con sede in piazza Italia n. 18 – 12043 Canale (CN) e il signor _____ in qualità di _____ della ditta “_____” (p.i. _____) con sede in _____ che, di seguito, viene denominata – “sponsor”.

Si conviene e si stipula quanto segue:

1) Lo sponsor s’impegna a far eseguire i lavori di sistemazione dell’area a verde di proprietà comunale/provinciale, come meglio evidenziati nel progetto presentato, posta all’interno della rotatoria in corrispondenza delle intersezioni seguenti:

- Rotatoria intersezione S.P. 929 e Corso Alba
- Rotatoria intersezione S.P. 929 e Via Podio

A tal fine lo sponsor provvede a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere. I lavori di sistemazione dovranno avvenire nei tempi concordati con il Settore Manutenzioni dell’Ufficio Tecnico Comunale e la Ripartizione dell’Amministrazione Provinciale di Cuneo.

2) Lo sponsor s’impegna a far eseguire i lavori di manutenzione delle aree a verde realizzate, che devono essere effettuati in conformità al piano di manutenzione concordato con il Settore Manutenzioni dell’Ufficio Tecnico Comunale per tutta la durata della convenzione.

3) L’area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione, con la massima diligenza, in relazione agli eventi stagionali e climatici che si susseguono durante l’anno, provvedendo quindi a tagli, diserbi, eliminazione erbe infestanti, potature, reimpianti, sostituzione di essenze e piante seccate. Il tutto al fine di garantire una ottimale presentazione dell’area a verde.

4) La stessa area è data in consegna allo sponsor con quanto contiene in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant’altro presente all’atto della firma della convenzione (escluso l’impianto di illuminazione pubblica). **(Elenco a parte per quanto di proprietà Comune)**

5) Lo sponsor, nell’ambito del progetto di sistemazione dell’area, deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione del verde, che risultino danneggiati o in cattivo stato. **(specificare)**

6) Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione deve essere preliminarmente autorizzata dal Settore Manutenzioni dell’Ufficio Tecnico Comunale.

- 7) Gli eventuali interventi straordinari di potatura delle essenze e rimozione di rami secchi, sono effettuati a cura e spese dello sponsor nel rispetto di preventivi accordi con il Settore Manutenzioni dell'Ufficio Tecnico Comunale.
- 8) Il Comune, per mezzo dei propri incaricati, può eseguire sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori manutentivi ritenuti necessari.
- 9) Se durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione sono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, si ritiene necessario che lo sponsor debba provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni del Settore Manutenzioni dell'Ufficio Tecnico Comunale.
- 10) Lo sponsor può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e/o gli spazi informativi collocati in loco, come da progetto dettagliato approvato. Resta inteso che tali spazi dovranno scrupolosamente attenersi a quanto eventualmente disposto dall'Amministrazione Provinciale, dall'Amministrazione Comunale, dal Codice della Strada e suoi Regolamenti attuativi.
- 11) L'esposizione degli spazi informativi di cui al precedente punto 10) non è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità.
- 12) Gli oneri relativi all'allacciamento all'acquedotto restano a carico dell'Amministrazione Comunale e fanno capo alle spese correnti dell'Amministrazione. Dal pozzetto pure incluso, luogo d'inizio dell'impianto idrico, i costi sono a carico dello sponsor.
- 13) L'eventuale realizzazione dell'impianto d'irrigazione (extra accordo) deve prevedere la fornitura e posa di una centralina per l'automazione dell'impianto stesso, mentre la fornitura idrica resta a carico dell'Amministrazione Comunale come previsto nell'articolo precedente.
- 14) Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico dello sponsor.
- 15) Lo sponsor assume, attraverso stipula di polizza assicurativa, la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Canale.
- 16) Lo sponsor deve consentire l'effettuazione degli interventi di sistemazione d'impianti o servizi a cura della Provincia, del Comune, o di altri enti interessati a carattere o d'interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.
- 17) Le aree a verde mantengono le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 18) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora le aree non siano conservate nelle migliori condizioni manutentive. In caso di scioglimento dell'accordo viene riconosciuto un risarcimento allo sponsor, per le spese documentate sostenute per l'allestimento della rotatoria, con un abbattimento in ragione del 10% annuo.
- 19) Qualora sia abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, lo sponsor provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino, o, se questo risulti inadempiente al riguardo,

l'Amministrazione Comunale provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo sponsor.

20) Il costo per la realizzazione della rotatoria è quantificato, in via preliminare, in euro _____, ma ai fini del consuntivo finale farà fede il costo documentato con fattura delle varie voci di fornitura.

21) Il presente accordo ha la durata di anni 10 decorrenti dalla data dell'affidamento dell'area avvenuta con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica. L'area deve essere perfettamente mantenuta fino alla data della firma del verbale di ripresa in carico da parte del Settore Manutenzioni dell'Ufficio Tecnico Comunale.

22) E' vietata la cessione, anche parzialmente, dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui lo sponsor sia incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo sponsor sia oggetto ad atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

23) Se vi saranno modifiche alle condizioni del presente accordo sottoscritto, lo stesso si intenderà revocato e le spese sostenute dallo sponsor saranno rimborsate secondo le modalità specificate all'art.18.

24) Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti

Schema dichiarazione

Spett.le

COMUNE DI CANALE

Piazza Italia 18

12043 – CANALE (CN)

protocollo@comune.canale.cn.it

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PROPOSTA DI GESTIONE GRATUITA
DECENNALE RELATIVAMENTE ALLA RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE
DEL VERDE DI DUE ROTATORIE STRADALI UBICATE LUNGO LA S.P. 929 NEL
COMUNE DI CANALE (CN)**

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
della ditta _____
con sede in _____
con Codice fiscale n. _____ Partita IVA n. _____
tel. n. _____ fax n. _____ - _____
e-mail _____
PEC _____

a nome e per conto della ditta che rappresenta;

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura di sponsorizzazione della rotatoria stradale situata nel territorio canalese all'intersezione (*segnare una o più rotatorie di proprio interesse*):

- Rotatoria intersezione S.P. 929 e Corso Alba
 Rotatoria intersezione S.P. 929 e Via Podio

precisando che i lavori verranno eseguiti direttamente dal medesimo

oppure

precisando che i lavori saranno affidati a ditta specializzata in lavori di giardinaggio di cui si impegna a comunicare il nominativo e la relativa documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti, prima della stipula del contratto (almeno 20 giorni)

DICHIARA PERTANTO

- l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- di essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, e di capacità tecnica e professionale richiesti dall'Avviso o che saranno posseduti dall'operatore economico specializzato che verrà incaricato dallo sponsor e comunicato in seguito, prima della stipula dell'accordo;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova del possesso dei requisiti sopra dichiarati che saranno accertati dall'Ente nei modi di legge nel corso del procedimento.

SI IMPEGNA

in caso di assegnazione in sponsorizzazione della rotatoria a rispettare tutti gli obblighi previsti nello Schema di Accordo di Sponsorizzazione (allegato A dell'avviso).

Luogo e data (Timbro e firma)

Allegati:

- Copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore dell'istanza
- Progetto di sistemazione e di valorizzazione